

ПРОТОКОЛ
подведения итогов электронного аукциона № 2200000262000000137
(лот № 3)

20 марта 2025 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 10 ч 43 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I (кадастровый номер 33:22:011111:356), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.38-а, общей площадью 55,6 кв.м, а именно: помещений № 10-12 по плану цокольного этажа здания.

2. Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2025 год) – 188 367,28 руб. (Сто восемьдесят восемь тысяч триста шестьдесят семь руб. 28 коп.) (в том числе НДС – 31 394,56 руб.).

Шаг аукциона – 9 418,36 руб. (Девять тысяч четыреста восемнадцать руб. 36 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р, от 26.07.2024 № 486-р, от 04.09.2024 № 627-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Баракова Е.П.

Члены аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Кириянов А.В.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, www.vladimir-city.ru – 21.02.2025, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП») - <http://178fz.roseltorg.ru>.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 19.03.2025 к участию в электронном аукционе по лоту № 3 допущены участники с регистрационными номерами заявок 1949730, 3592536.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 2200000262000000137 по лоту № 3 признан участник с регистрационным номером заявки № 1949730 - Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт», предложивший наибольшую цену лота в размере 244 877,44 руб. (Двести сорок четыре тысячи восемьсот семьдесят семь руб. 44 коп.).


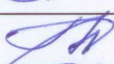
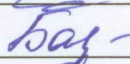

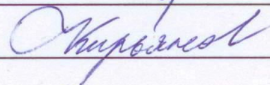
Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота в размере 235 459,08 руб. (Двести тридцать пять тысяч четыреста пятьдесят девять руб. 08 коп.), стал Воронков Антон Алексеевич.

10. Договор аренды нежилого помещения общей площадью 55,6 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.38-а (кадастровый номер 33:22:011111:356), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона на условиях, изложенных в документации об аукционе с учетом предложения победителя о цене арендной платы, не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 01.04.2025.

11. В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Е.П. Баракова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов